



Exposé
Emmericher Str. 17
90411 Nürnberg



Freie Mietfläche



STRAUB & CO
GRUNDBESITZ GDBR



Erdgeschoss links

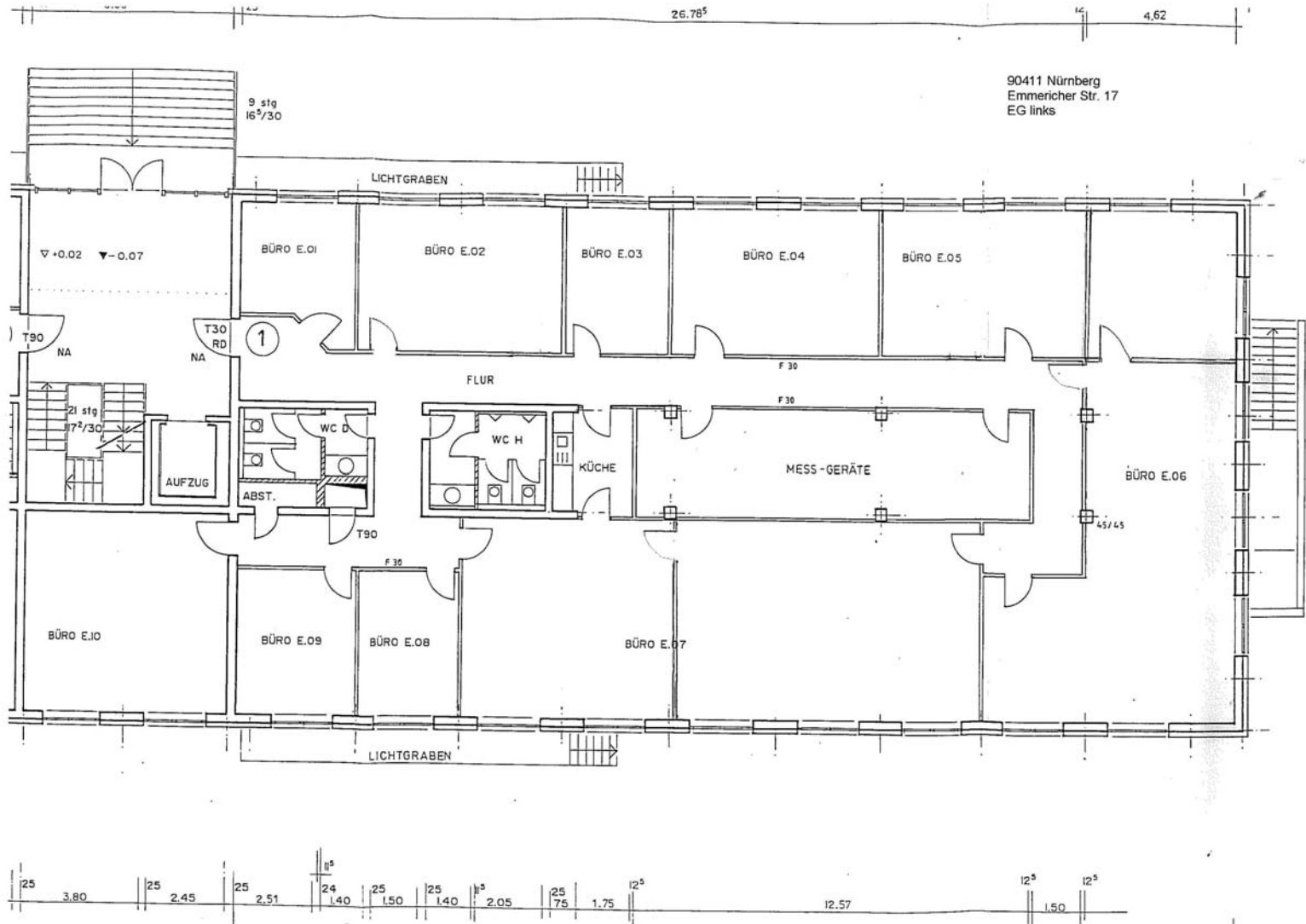
531 qm



Grundriss Erdgeschoss



STRAUB & CO
GRUNDBESITZ GDBR





Warum sollten Sie zu uns kommen?

Perfekte Erreichbarkeit:

- Von der Autobahn
- Mit der U-Bahn
- Vom Flughafen

Parkplatz:

Inklusive 10 gekennzeichneten PKW-Stellplätze direkt am Gebäude

Verpflegung:

- Hauseigene Kantine mit täglich wechselnden Gerichten
- 50m zur Norma
- 200m zum Bäcker, Metzger, Edeka, Banken

Interieur:

- Inklusive Küche
- EDV-Verkabelung (CAT-5)
- abgehängte Decken mit integrierter Beleuchtung
- Fensterbankkabelkanal
- Lager/Archivraum kann angemietet werden

Außenimpressionen





Treppenhaus





Innenausstattung





Nachbarschaft



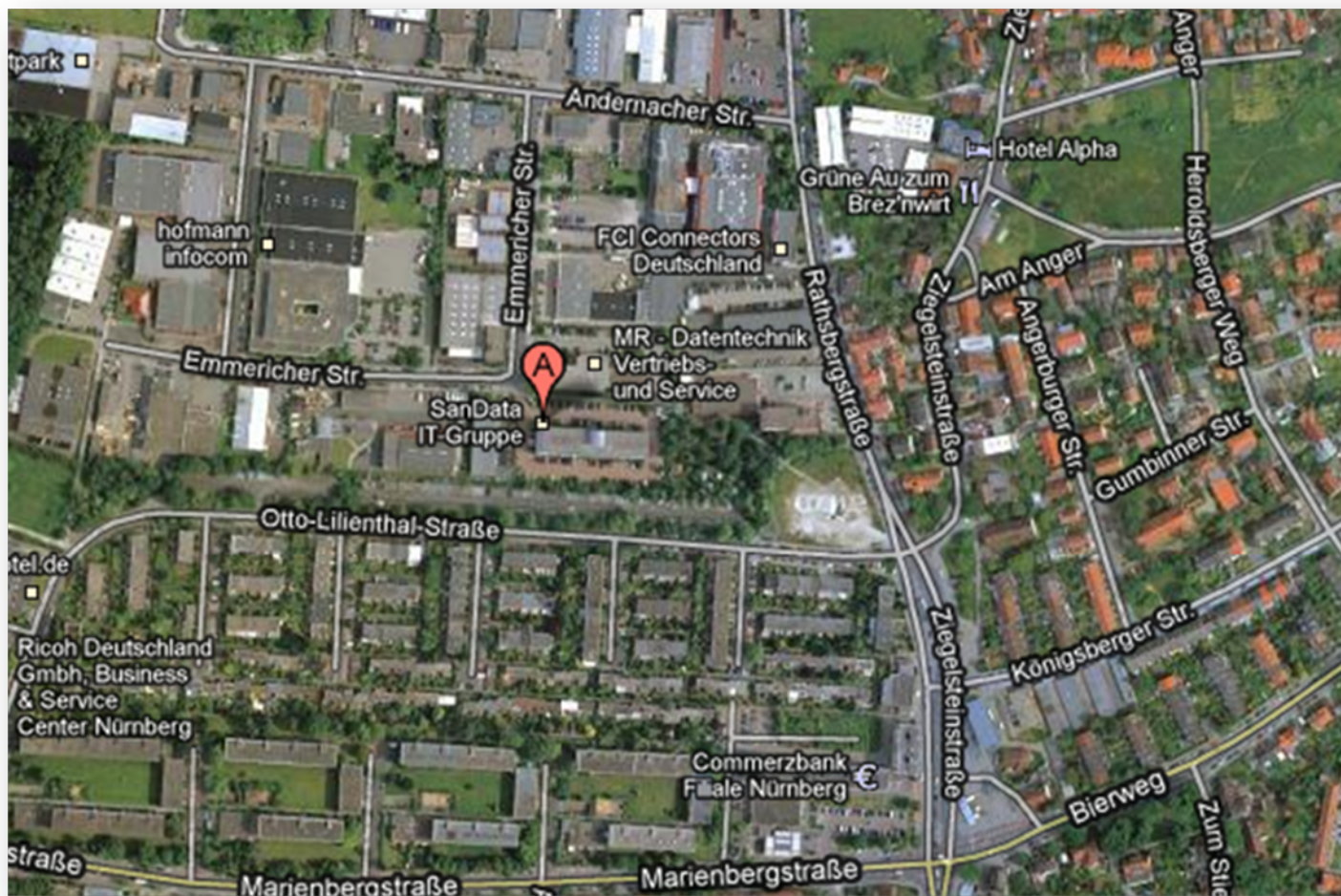
Dies könnten Ihre neuen Nachbarn sein....

Unsere Mieter

- arf Gesellschaft für Organisationsentwicklung mbH - Beratung
- Eplus GmbH – Mobilfunk
- Grundig Business Systems GmbH – Diktiergeräte und –systeme
- ERGO Versicherungsgruppe AG – Versicherungen
- Rogator AG / mobiTED GmbH – Online-Befragungen und Online-Panels
- SanData EDV-Systemhaus GmbH – IT-Systeme und Dienstleistungen
- SanData IT-Trainingszentrum GmbH – IT-Trainings und Software-Schulungen

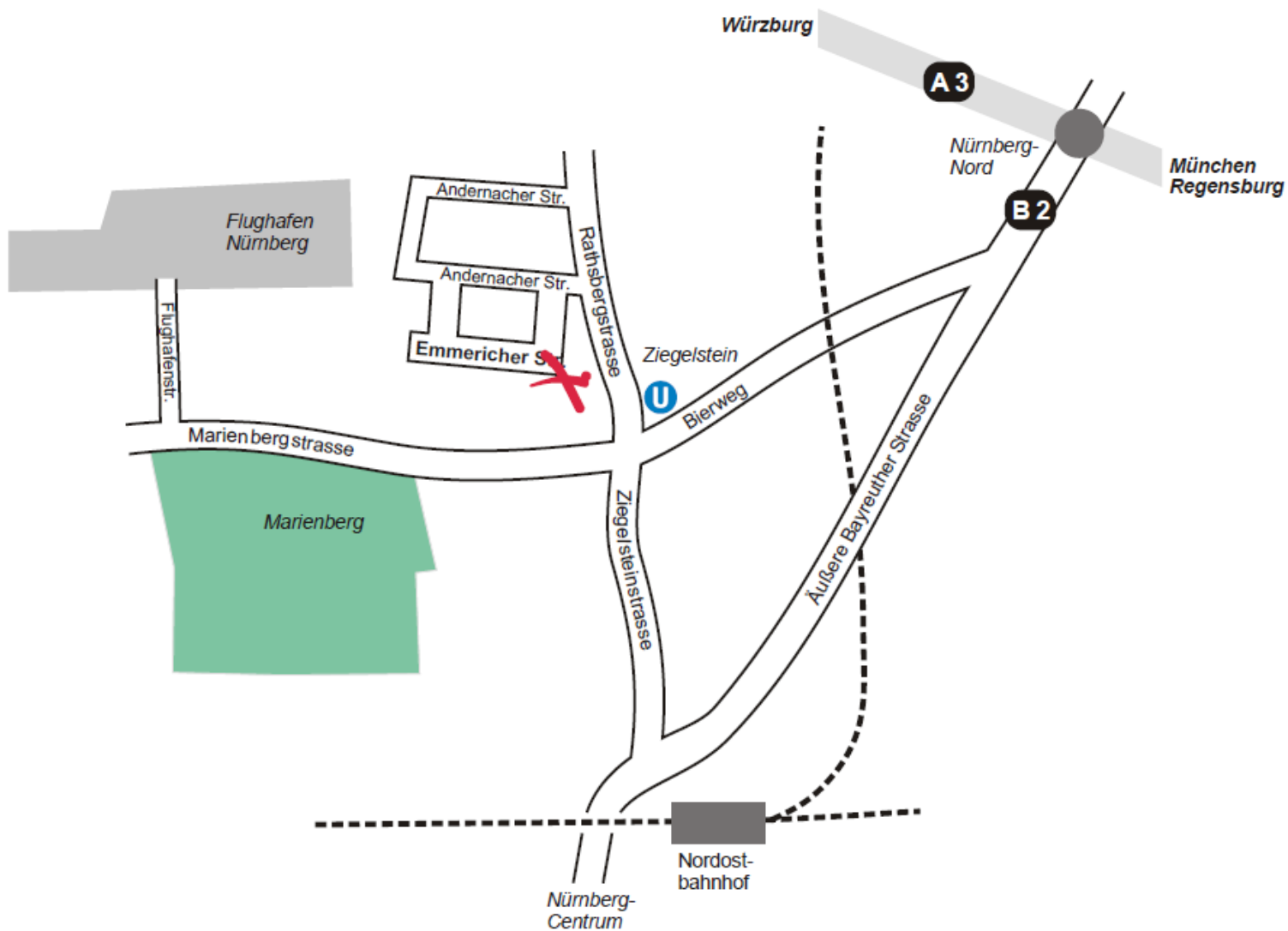


Ihr Weg zu Ihren neuen Büroflächen





STRAUB & CO
GRUNDBESITZ GDBR





Kontaktadresse



Straub & Co. Grundbesitz GdB

Frau Liliane Gessner

Emmericher Str. 17

90411 Nürnberg

Tel. 0911/95 23 208

vermietung@sandata.de

www.emmericher.de

